**Lampiran 1. Kuisioner Penelitian**

**STRATEGI PENGEMBANGAN AGROWISATA SEBAGAI**

**KAWASAN EDUWISATA LOKAL STUDI KASUS : OBJEK WISATA MEDAN**

**ISTANA JAMBU DESA UJUNG LABUHAN KECAMATAN NAMORAMBE**

**KABUPATEN DELI SERDANG**

Kepada Yth :

Bapak/Ibu/Saudari/i

di

Tempat

Assalamu’allaikum warahmatullahi wabarakatuh

Dengan Hormat

Saya yang bernama :

NPM :

Program Studi :

Perguruan Tinggi :

Bersama surat ini saya memohon maaf karena telah mengganggu kesibukan Bapak/saudara/I untuk mengisi kuisioner ini dengan sebaik-baiknya karena jawaban dari kuisioner ini akan digunaka sebagai data penelitian skripsi.

Demikian surat ini saya sampaikan, atas bantuan dan kerjasama dari bapak/ibu/saudara/i saya ucapkan terima kasih

Wassalamu’alaikum warahmatullahi wabarakatuh

Kuisioner Penelitian

**A. Karakteristik Responden**

Nama :

Alamat :

Usia :

Jenis Kelamin :

Pendidikan :

Pekerjaan :

Jumlah Tanggungan :

B. Petunjuk Pengisian

1.Sebelum mengisi pertanyaan tersebut saya berharap ketersediaan Bapak/Ibu/Saudara/I untuk membaca terlebih dahulu pertanyaan-pertanyaan ini

2. Pilihlah salah satu jawaban yang tersedia dengan tanda (√) pada kolom yang tersedia.

3. Keterangan pilihan :

Jawaban

Sangat Mendekati : 4

Jawaban Mendekati : 3

Jawaban Kurang Mendekati : 2

Jawaban Tidak Mendekati : 1

Terima kasih banyak untuk waktu yang telah bapak/ibu/ berikan sehingga informasi yang bapak/ibu berikan dapat berguna dalam penelitian saya ini.

**Tujuan Kuisionerm Penelitian**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Faktor Internal** | **Indikator** | **Parameter** | **Point** |
| Kondisi Agrowisata Medan Istana Jambu | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |
| Lokasi Agrowisata Medan Istana Jambu | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |
| Fasilitas di Agrowisata Medan Istana Jambu | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |
| Biaya masuk ke Agrowisata Medan Istana Jambu | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |
| Memperkenalkan Agrowisata ke masyarakat sekitar | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |
| Agrowisata sebagai edukasi para pelajar dan pengunjung lainnya tempat | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |
| Sumber daya manusia dalam mengurus Agrowisata | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |
| Luas Agrowisata Medan Istana Jambu | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |
| Kegiatan masyarakat di Medan Istana Jambu | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |
| Promosi dalam mengembangkan agrowisata | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Faktor Eksternal** | **Indikator** | **Parameter** | **Point** |
| Pesaing yang sama | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |
| Kebijakan pemerintah yang dikeluarkan | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |
| Jumlah pengunjung perhari | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |
| Kunjungan dari pemerintah | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |
| Kebutuhan masyarakat akan liburan | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |
| Sumber dana dari pemerintah | Tidak menarik  Kurang menarik  Menarik  Sangat menarik | 1  2  3  4 |

Pemberian nilai rating terhadap faktor internal dan eksternal Agrowisata Medan Istana Jambu.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| SWOT | Rating | | | |
| Sangat Besar  (SB) | Besar (B) | Kecil (K) | Sangat Kecil (SK) |
| Kekuatan dan Peluang | 4 | 3 | 2 | 1 |
| Kelemahan dan Ancaman | 1 | 2 | 3 | 4 |

Menurut bapak/ibu bagaimana faktor kekuatan tersebut mempengaruhi kondisi Agrowisata Medan Istana Jambu

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Kekuatan** | **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1. Kondisi menarik 2. Biaya masuk murah 3. Sering mengadakan kegiatan masyarakat 4. Agrowisata yang sangat luas 5. Fasilitas yang memadai |  |  |  |  |

Menurut Bapak/Ibu bagaimana kelemahan tersebut mempengaruhi Agrowisata Medan Istana jambu

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Kelemahan** | **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1. Akses mencapai lokasi wisata 2. Promosi yang belum intensif dan gencar 3. Kemampuan tenaga kerja masih rendah 4. Belum ada diversifikasi produk olahan |  |  |  |  |

Menurut bapak/ibu bagaimana kemampuan usaha dalam merespon peluang tersebut.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Peluang** | **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1. Adanya kerja sama dengan pihak lain 2. Sesuai dengan kebijakan Pemerintah yang dikeluarkan 3. Sesuai dengan kebutuhan manusia akan liburan 4. Terdapat dukungan dari masyarakat setempat 5. Peluang bagi investor untuk pengembangan sumber daya   alam |  |  |  |  |

# Lampiran 2. Perhitungan Pendapatan Agrowisata Medan Istana Jambu

**Rincian biaya yang dikeluarkan 1 tahun (2021)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| No. | Komponen Biaya | Jumlah |
| 1. | Tenaga Kerja | 10 orang x Rp. 1.500.000 (per bulan ) x 12 = Rp.180.000.000  ( per tahun) |
| 2. | Pupuk | Rp. 30.000.000 |
| 3. | Pestisida/Pengendalian OPT | Rp. 10.000.000 |
| 4. | Peralatan Bungkus Jambu | Rp. 5.400.000 |
| 5. | Bibit Sayuran | Rp. 3.600.000 |
| 6. | Pakan Ternak | Rp. 12.000.000 |
| 7. | Perawatan Kolam Berenang | Rp. 6.000.000 |
| 8. | Biaya listrik & air | Rp. 36.000.000 |
| **TOTAL BIAYA** | | **Rp. 283.000.000** |

# Penerimaan

Penerimaan bersumber dari :

1. **Jasa**

Jasa pada agrowisata ini yaitu menawarkan konsep wisata yang berbasis pertanian dengan biaya masuk yang dikeluarkan sebesar Rp.30.000/orang. Dari data pengunjung pada taun 2021 yaitu sebesar 13.731 orang, maka : Penerimanaan = Total Pengunjung x Biaya Masuk = 13.731 x Rp. 30.000 = Rp. 411.930.000

1. **Penjualan Produk**

Produk yang dijual yaitu berupa jambu air taiwan red, jambu air tong sam sie, jambu kristal non biji, dan srikaya.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| No. | Jenis Produk | Jumlah | Harga /kg | Total Penerimaan (Tahun 2021) |
| 1. | Jambu Air  Tong Sam Sie | 4.000 kg | Rp. 30.000 | Rp.120.000.000 |
| 2. | Jambu Air  Taiwan Red | 1.500 kg | Rp. 30.000 | Rp. 45.000.000 |
| 3. | Jambu Kristal  Non Biji | 200 kg | Rp. 50.000 | Rp. 10.000.000 |
| 4. | Srikaya | 120 kg | Rp. 50.000 | Rp. 6.000.000 |
| **Total** | | | | **Rp.181.000.000** |

Catatan : Untuk jenis tanaman lainnya pemilik tidak menjualnya dikarenakan pohon yang ditanam juga sedikit. Pemilik memberikan buahnya kepada pengunjung (terutama untuk anak-anak) dan pekerjanya secara gratis. Maka, total penerimaan dari jasa maupun penjualan produk yaitu sebesar : Rp. 411.930.000 + Rp. 181.000.000 = Rp. 592.930.000 / tahun

# Lampiran 3. Karakteristik Sampel

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **Nama** | **Jenis**  **Kelamin** | **Usia (Tahun)** | **Pendidikan** | **Pekerjaan** | **Status** | **Jumlah**  **Tanggungan** |
| 1 | Acong | Laki-laki | 42 | SMA | Pemilik  Agrowisata | Menikah | 2 |
| 2 | Simon Ginting | Laki-laki | 45 | SMA | KADES | Menikah | 3 |
| 3 | Eka | Perempuan | 29 | SMA | SEKDES | Menikah | 1 |
| 4 | Endo | Laki-laki | 25 | SMP | Pekerja  Agrowisata | Belum  Menikah | 0 |
| 5 | Aidil | Laki-laki | 21 | SMA | Pekerja  Agrowisata | Belum  Menikah | 0 |
| 6 | Ardi | Laki-laki | 27 | SMA | Pekerja  Agrowisata | Menikah | 1 |
| 7 | Helvina | Perempuan | 23 | SMA | Pekerja | Belum | 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | Agrowisata | Menikah |  |
| 8 | Tina Tarigan | Perempuan | 45 | SMP | Pekerja  Agrowisata | Menikah | 3 |
| 9 | Selina Sembiring | Perempuan | 30 | SMP | Pekerja  Agrowisata | Menikah | 1 |
| 10 | Herna | Perempuan | 21 | SMA | Pekerja  Agrowisata | Belum  Menikah | 0 |
| 11 | Tatik | Perempuan | 45 | SD | Pekerja  Agrowisata | Menikah | 2 |
| 12 | Yuni Saragih | Perempuan | 22 | SMA | Pekerja  Agrowisata | Belum  Menikah | 0 |
| 13 | Neta | Perempuan | 43 | SD | Pekerja  Agrowisata | Menikah | 2 |
| 14 | Ade Maria | Perempuan | 37 | SMA | Buruh  Pabrik | Menikah | 2 |
| 15 | Meri Ginting | Perempuan | 50 | SMP | IRT | Menikah | 4 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | Devi | Perempuan | 35 | SMA | IRT | Menikah | 1 |
| 17 | Meliala | Perempuan | 30 | SMA | Wiraswasta | Belum  Menikah | 0 |
| 18 | Yola | Perempuan | 21 | SMA | Mahasiswa | Belum  Menikah | 0 |
| 19 | Antonius Saragih | Laki-laki | 20 | SMP | Wiraswasta | Menikah | 3 |
| 20 | Suryono | Laki-laki | 40 | S1 | Guru | Menikah | 2 |

**Lampiran 4. Rekapitulasi Perhitungan Data Faktor Strategi Internal dan Eksternal Agrowisata Medan Istana Jambu**

1. **Rekapitulasi Perhitungan Data Faktor Internal**
   1. **Faktor Kekuatan (Strengt**h)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | S1 | S2 | S3 | S4 | S5 |
| 1 | 4 | 4 | 4 | 3 | 4 |
| 2 | 4 | 3 | 3 | 3 | 4 |
| 3 | 4 | 3 | 3 | 3 | 4 |
| 4 | 4 | 3 | 3 | 3 | 4 |
| 5 | 4 | 4 | 4 | 3 | 4 |
| 6 | 3 | 2 | 3 | 3 | 4 |
| 7 | 4 | 3 | 3 | 4 | 4 |
| 8 | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 |
| 9 | 4 | 2 | 3 | 3 | 4 |
| 10 | 4 | 3 | 3 | 3 | 4 |
| 11 | 4 | 4 | 3 | 3 | 4 |
| 12 | 4 | 3 | 4 | 3 | 4 |
| 13 | 4 | 4 | 3 | 3 | 4 |
| 14 | 4 | 3 | 3 | 4 | 4 |
| 15 | 4 | 3 | 2 | 3 | 4 |
| 16 | 4 | 3 | 2 | 3 | 4 |
| 17 | 4 | 3 | 3 | 4 | 4 |
| 18 | 4 | 3 | 4 | 3 | 4 |
| 19 | 4 | 3 | 4 | 3 | 4 |
| 20 | 4 | 3 | 3 | 3 | 4 |
| **Jumlah** | **78** | **62** | **63** | **63** | **80** |
| **Bobot** | **0,14** | **0,11** | **0,11** | **0,11** | **0,14** |
| **Rating** | **3,9** | **3,1** | **3,2** | **3,2** | **4** |

**b. Faktor Kelemahan (Weakness)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | W1 | W2 | W3 | W4 |
| 1 | 2 | 2 | 3 | 3 |
| 2 | 2 | 2 | 4 | 3 |
| 3 | 2 | 2 | 3 | 3 |
| 4 | 1 | 2 | 3 | 3 |
| 5 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 6 | 2 | 3 | 3 | 3 |
| 7 | 2 | 2 | 3 | 3 |
| 8 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 9 | 3 | 3 | 4 | 4 |
| 10 | 2 | 3 | 3 | 3 |
| 11 | 2 | 2 | 3 | 3 |
| 12 | 2 | 3 | 3 | 4 |
| 13 | 2 | 3 | 3 | 3 |
| 14 | 2 | 2 | 3 | 3 |
| 15 | 2 | 2 | 3 | 3 |
| 16 | 2 | 3 | 3 | 3 |
| 17 | 2 | 2 | 4 | 4 |
| 18 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 19 | 2 | 3 | 3 | 3 |
| 20 | 2 | 2 | 3 | 3 |
| **Jumlah** | **37** | **48** | **63** | **65** |
| **Bobot** | **0,07** | **0,09** | **0,11** | **0,12** |
| **Rating** | **1,9** | **2,4** | **3,2** | **3,3** |

1. **Rekapitulasi Perhitungan Data Faktor Eksternal**
   1. **Faktor Peluang (Oppurtunity)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | O1 | O2 | O3 | O4 | O5 |
| 1 | 4 | 3 | 4 | 3 | 3 |
| 2 | 4 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 3 | 4 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 4 | 4 | 3 | 4 | 3 | 3 |
| 5 | 4 | 3 | 4 | 4 | 4 |
| 6 | 4 | 3 | 4 | 3 | 4 |
| 7 | 3 | 3 | 3 | 4 | 3 |
| 8 | 4 | 3 | 4 | 3 | 3 |
| 9 | 4 | 4 | 3 | 4 | 4 |
| 10 | 4 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 11 | 4 | 3 | 3 | 4 | 4 |
| 12 | 4 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 13 | 4 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 14 | 4 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 15 | 4 | 4 | 4 | 3 | 3 |
| 16 | 4 | 3 | 4 | 4 | 3 |
| 17 | 4 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 18 | 4 | 3 | 3 | 3 | 4 |
| 19 | 4 | 3 | 4 | 3 | 3 |
| 20 | 3 | 3 | 4 | 3 | 3 |
| **Jumlah** | **78** | **62** | **69** | **65** | **65** |
| **Bobot** | **0,13** | **0,10** | **0,12** | **0,11** | **0,11** |
| **Rating** | **3,9** | **3,1** | **3,5** | **3,3** | **3,3** |

**b.Faktor Ancaman (Threat)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | T1 | T2 | T3 | T4 | T5 |
| 1 | 2 | 3 | 2 | 2 | 3 |
| 2 | 3 | 3 | 2 | 2 | 3 |
| 3 | 3 | 3 | 2 | 2 | 3 |
| 4 | 3 | 4 | 1 | 2 | 2 |
| 5 | 2 | 4 | 1 | 3 | 4 |
| 6 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 |
| 7 | 2 | 3 | 2 | 2 | 4 |
| 8 | 3 | 3 | 1 | 1 | 2 |
| 9 | 2 | 2 | 1 | 1 | 3 |
| 10 | 2 | 3 | 2 | 2 | 2 |
| 11 | 3 | 3 | 2 | 2 | 2 |
| 12 | 2 | 2 | 2 | 3 | 4 |
| 13 | 2 | 3 | 2 | 2 | 2 |
| 14 | 2 | 3 | 2 | 2 | 3 |
| 15 | 3 | 2 | 2 | 2 | 3 |
| 16 | 3 | 3 | 2 | 2 | 2 |
| 17 | 3 | 3 | 2 | 2 | 3 |
| 18 | 2 | 3 | 2 | 3 | 3 |
| 19 | 2 | 4 | 2 | 3 | 3 |
| 20 | 2 | 3 | 2 | 2 | 3 |
| **Jumlah** | **48** | **60** | **35** | **42** | **57** |
| **Bobot** | **0,09** | **0,10** | **0,07** | **0,07** | **0,10** |
| **Rating** | **2,4** | **3** | **1,8** | **2,1** | **2,9** |

# Lampiran 5. Contoh Perhitungan Bobot dan Rating dari Kuesioner IFE dan EFE

1. **Contoh perhitungan untuk Matriks Internal (IFE)**

Perhitungan jumlah untuk faktor kekuatan pada No.1 didapat dari total jawaban 20 responden yaitu :

4 + 4 + 4 + 4 + 4 + 3 + 4 + 3 + 4 + 4+ 4 + 4 + 4 + 4 + 4 + 4 + 4 + 4 + 4 + 4 = 78

Total IFE didapat dari total jumlah jawaban 20 responden dari faktor kekuatan dan faktor kelemahan. Perhitungannya adalah

78 + 62 + 63 + 63 + 80 + 37 + 48+ 63 + 65 = 559

Perhitungan bobot untuk faktor kekuatan pada No.1 didapat dari total jawaban 2 responden dibagi dengan total IFE perhitungannya adalah sebagai berikut

Bobot = 78/559 = 0.14

Untuk Total Bobot IFE harus sama dengan 1,00

Perhitungan rating untuk kekuatan pada No.1 didapat dari total jumlah jawaban 20 responden dibagi dengan jumlah responden. Perhitungan sebagai berikut :

Rating = 78/ 20 = 3.9

1. **Contoh Perhitungan untuk Matriks (EFE)**

Perhitungan jumlah faktor peluang pada No.1 didapat dari total jawaban 20 responden yaitu :

4 + 4 + 4 + 4 + 4 + 4 + 3 + 4 +4 + 4 + 4 + 4 + 4 + 4 + 4 + 4 +4 + 4+ 4 + 3 = 78

Total EFE didapat dari total jumlah jawaban 20 responden dari faktor peluang dan faktor ancaman. Perhitungannya adalah

78 + 62 + 69 + 65 + 65 + 48 + 60 + 35 + 42 + 57 = 581

Perhitungan bobot untuk faktor peluang pada No.1 didapat dari total jawaban 20 responden dibagi dengan total EFE perhitungannya adalah sebagai berikut:

Bobot = 78/581 = 0.14

Untuk Total Bobot EFE harus sama dengan 1,00

Perhitungan rating untuk faktor peluang pada No.1 didapat dari total jumlah jawaban 20 responden dibagi dengan jumlah responden. Perhitungan sebagai berikut :

Rating = 78/ 20 = 3.9

Perhitungan B x R untuk faktor peluang pada No.1 didapat dari perkalian bobot dan Rating. Perhitungannya adalah :

*Bobot x Rating* = 0.14 x 3.9 = 0.55

Total penjumlahan B x R untuk matriks EFE didapat dari penjumlahan (BxR) pada faktor-faktor Peluang dan Ancaman perhitungan adalah sebagai berikut : 0.55 + 0.35 + 0.42 + 0.4 + 0.4 + 0.22 + 0.33 + 0.13 + 0.17 + 0,29 = 3.26