**DAFTAR ISI**

**Halaman**

**KATA PENGANTAR** ………………………………………………… i

**UCAPAN TERIMA KASIH**…………………………......................ii

**ABSTRAK** …………………………………………………………… iv

**DAFTAR ISI**……………………………………………… …………v

**BAB. I. PENDAHULUAN**

1.1.Latar Belakang …………………………………………………….. 1

1.2. Identifikasi Masalah……………………………………………….. 5

1.3. Batasan Masalah…………………………………………………… 7

* 1. Perumusan Masalah……………………………………………….. 7

1.5.Tujuan Penelitian…………………………………………………… 7

* 1. Manfaat Penelitian…………………………………………………. 8
  2. Anggapan Dasar……………………………………………………. 8
  3. Hipotesis …………………………………………………………… 8

**BAB. II. TINJAUAN PUSTAKA**

2.1. Wisata ……………………………………………………………… 9

2.2. Potensi Wisata …………………………………………………….. 10

2.3. Pengembangan Wisata …………………………………………….. 11

2.4. Agrowisata ………………………………………………………… 12

2.5. Eduwisata ………………………………………………………….. 14

2.6. Strategi Pengembangan …………………………………………… 14

2.7. Pendapatan ……………………………………………………….. 16

2.8 Analisis Lingkungan Internal dan Eksternal ……………………… 16

2.9. Analisis SWOT ………………………………………………….. 17

2.10.Penelitian Terdahulu ……………………………………………. 20

2.11. Kerangka Pemikiran ……………………………………………… 22

**BAB. III. METODE PENELITIAN**

3.1. Desain Penelitian………………………………………………… 24

3.2. Populasi dan Sampel …………………………………………….. 24

3.3. Lokasi dan Waktu Penelitian…………………………………….. 24

3.4. Teknik Pengumpulan Data………………………………………. 25

3.5. Teknik Analisis Data…………………………………………….. 26

3.6. Definisi Operasional Variabel…………………………………….. 29

3.6.1. Definisi Operasional ………………………………………….. 29

3.6.2. Batasan Operasional ………………………………………….. 30

**BAB. IV. HASIL DAN PEMBAHASAN**

4.1. Hasil Penelitian ……………………………………………………. 31

4.1.1. Sejarah Agrowisata Medan Istana Jambu ……………………… 31

4.1.2. Profil Perusahaan ……………………………………………….. 32

4.1.3. Pengelola Agrowisata …………………………………………… 32

4.1.4. Tujuan dan Sasaran Agrowisata …………………………………. 33

4.1.5. Layout Agrowisata ………………………………………………. 33

4.2. Pendapatan Agrowisata Medan Istana Jambu …………………….. 35

4.2.1. Penerimaan …………………………………………………….. 36

4.2.2. Pendapatan …………………………………………………….. 37

4.2.3. Analisis Lingkungan Internal Startegi Agrowisata Medan

Istana Jambu …………………………………………………… 37

4.2.4. Kekuatan ……………………………………………………….. 38

4.2.5. Kelemahan ……………………………………………………… 40

4.2.6. Analisis Lingkungan Eksternal “Agrowisata Medan Istana

Jambu ………………………………………………………….. 41

4.2.7. Identifikasi Peluang dan Ancaman…………………………….. 42

4.2.8. Peluang ………………………………………………………… 42

4.2.9. Ancaman ……………………………………………………….. 44

4.2.11.Formulasi Strategi Pengembangan Agrowisata Medan Istana

Jambu ………………………………………………………….. 48

**BAB. V. KESIMPULAN DAN SARAN**

5.1. Kesimpulan …………………………………………………………… 54

5.2. Saran ………………………………………………………………….. 54

**DAFTAR PUSTAKA** ………………………………………………... 5