# DAFTAR ISI

**ABSTRAK**

# KATA PENGANTAR i

# DAFTAR ISI iv

# DAFTAR GAMBAR viii

# DAFTAR TABEL ix

# BAB I PENDAHULUAN 1

* 1. Latar Belakang Masalah 1
  2. Identifikasi Masalah 5
  3. Batasan Masalah 6
  4. Rumusan Masalah 6
  5. Tujuan Penelitian 7
  6. Manfaat Penelitian 7
  7. Asumsi/Anggapan Dasar 8
  8. Hipotesis 8

# BAB II TINJAUAN PUSTAKA 9

* 1. Lokasi Usaha 9
     1. Keuntungan Penetapan Lokasi 10
     2. Faktor Yang Mempengaruhi Pemilihan Tempat atau Lokasi 11
     3. Syarat Lokasi 12
     4. Indikator Lokasi Usaha 12
  2. Keberhasilan Usaha 13

iv

* + 1. [Pengertian Pedagang Kaki Lima 13](#_TOC_250041)
    2. [Sarana Fisik dan Pola Penyebaran Pedagang Kaki Lima 20](#_TOC_250040)
    3. [Kendala Pedagang Kaki Lima 24](#_TOC_250039)
    4. [Indikator Keberhasilan Usaha 25](#_TOC_250038)

2.2 Penelitian Terdahulu 27

[2.4 Kerangka Konseptual 29](#_TOC_250037)

BABIII METODOLOGI PENELITIAN 30

* 1. [Desain Penelitian 30](#_TOC_250036)
  2. [Lokasi Penelitian dan Waktu Penelitian 30](#_TOC_250035)
     1. [Lokasi Penelitian 30](#_TOC_250034)
     2. [Waktu Penelitian 30](#_TOC_250033)
  3. [Populasi dan Sampel 31](#_TOC_250032)
     1. [Populasi 31](#_TOC_250031)
     2. [Sampel 31](#_TOC_250030)
  4. [Variabel dan Indikator Penelitian 33](#_TOC_250029)
     1. [Variabel 33](#_TOC_250028)
     2. [Indikator Penelitian 34](#_TOC_250027)
  5. [Definisi Operasional Variabel 36](#_TOC_250026)
  6. [Instrumen Penelitian 38](#_TOC_250025)
  7. [Teknik Pengumpulan Data 38](#_TOC_250024)
  8. [Teknik Analisis Data 40](#_TOC_250023)
     1. [Skala pengumpulan data 40](#_TOC_250022)
     2. [Analisis Regresi Sederhana 41](#_TOC_250021)

v

* + 1. [Uji t 42](#_TOC_250020)
    2. Analisis Determinasi 𝑅2 42

BAB IV DESKRIPSI DATA DAN PEMBAHASAN 44

* 1. [Hasil Penelitian 44](#_TOC_250019)
     1. [Sejarah Perkembangan Kelurahan Kwala Bekala 44](#_TOC_250018)
     2. [Visi dan Misi Kelurahan Kwala Bekala 44](#_TOC_250017)
     3. [Profil Kelurahan Kwala Bekala 44](#_TOC_250016)
     4. [Letak Geografis Kelurahan Kwala Bekala 45](#_TOC_250015)
     5. [Pengelola Organisasi Kelurahan Kwala Bekala 46](#_TOC_250014)
     6. [Struktur Organisasi Kelurahan Kwala Bekala 47](#_TOC_250013)
     7. [Area Pedagang Kaki Lima Sekolah Dasar di Kelurahan Kwala Bekala Kecamatan Medan Johor 48](#_TOC_250012)
  2. Pembahasan Hasil Penelitian 49
     1. [Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin 49](#_TOC_250011)
     2. [Karakteristik Responden Berdasarkan Usia 50](#_TOC_250010)
     3. [Karakteristik Responden Berdasarkan Lama Usaha 50](#_TOC_250009)
     4. [Karakteristik Responden Berdasarkan Pendidikan 51](#_TOC_250008)
     5. [Karakteristik Responden Berdasarkan Pendapatan Usaha 52](#_TOC_250007)
     6. [Jawaban Responden Terhadap Variabel X 52](#_TOC_250006)
     7. [Jawaban Responden Terhadap Variabel Y 58](#_TOC_250005)
     8. [Uji Validitas 62](#_TOC_250004)
     9. Uji Realiabilitas 68
     10. Teknik Analisis Data 70

vi

[BAB V KESIMPULAN DAN SARAN 74](#_TOC_250003)

* 1. [Kesimpulan 74](#_TOC_250002)
  2. [Saran 75](#_TOC_250001)

[DAFTAR PUSTAKA 76](#_TOC_250000)

# DAFTAR LAMPIRAN

vii

# DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu 27

Tabel 3.1 Waktu Penelitian 30

Tabel 3.2 Definisi Operasional Variabel 37

Tabel 4.1 SD Yang Ada di Kelurahan Kwala Bekala Kecamatan Medan Johor, Kota Medan 48

Tabel 4.2 Karakteristik Responden menurut Jenis Kelamin 49

Tabel 4.3 Karakteristik Responden menurut Usia 50

Tabel 4.4 Karakteristik Responden menurut Lama Usaha 50

Tabel 4.5 Karakteristik Responden menurut Pendidikan 51

Tabel 4.6 Karakteristik Responden menurut Pendapatan Usaha 52

Tabel 4.7 Lokasi Usaha saat ini sangat strategis 53

Tabel 4.8 Lokasi usaha dapat meningkatkan pendapatan setiap bulannya 53

Tabel 4.9 Lokasi dapat meningkatkan pelanggan setiap bulannya 54

Tabel 4.10 Pendirian usaha berdasarkan pertimbangan analisis usaha 55

Tabel 4.11Lokasi usaha saya strategis sehingga mudah untuk dilihat 55

Tabel 4.12 Lokasi usaha saya dektat dengan target pasar atau konsumen 56

Tabel 4.13 Lokasi usaha saya jalankan dekat dengan keramaian 57

Tabel 4.14 transportasi yang murah untuk mencapai tempat usaha 57

Tabel 4.15 Keberhasilan usaha terpengaruh dari lokasi tempat berjualan 58

Tabel 4.16 Usaha dapat berkembang sesuai yang diharapkan 59

Tabel 4.17 Mempunyai pelanggan yang meningkat setiap tahunnya 60

Tabel 4.18 Pendapatan dari hasil usaha dapat memenuhi kebutuhan keluarga 60

viii

Tabel 4.19 Usaha yang dijalankan dapat menjamin kesejahteraan keluarga ... 61 Tabel 4.20 Omzet naik setiap bulannya 62

Tabel 4.21 Hasil uji validitas variabel lokasi usaha (X) 63

Tabel 4.22 Uji validitas instrumen variabel lokasi usaha (X) 64

Tabel 4.23 Hasil uji validitas variabel keberhasilan usaha (Y) 66

Tabel 4.24 Uji validitas instrumen variabel keberhasilan usaha (Y) 67

Tabel 4.25 Tingkat Realibilitas berdasarkan nilai alpha 68

Tabel 4.26 Hasil uji realibilitas variabel lokasi usaha (X) 69

Tabel 4.27 Hasil uji Realibilitas variabel keberhasilan usaha (Y) 69

Tabel 4.28 Hasil uji regresi linier sederhana 70

Tabel 4.29 Hasil uji regresi linier sederhana 71

Tabel 4.30 Hasil uji koefisien determinasi 72

ix

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Konseptual 29

Gambar 4.2 Pengelola Organisasi Kelurahan Kwala Bekala 46

Gambar 4.3 Struktur Organisasi Kelurahan Kwala Bekala 46