**ABSTRAK**

**ANALISIS PENERIMAAN DAN PENGELOLAAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN**

**ASLI DAERAH KOTA BINJAI**

**ANJALI DAMAYANTI NPM: 193214021**

Email: [anjalydamayanti@grnail.com](mailto:anjalydamayanti@grnail.com)

Fakultas Ekonomi, Jurusan Akuntansi

UNIVERSITAS MUSLIM NUSANTARA (UMN) AL-WASHLIYAH Medan

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan dalam meningkatkan Pendatan Asli Daerah Kota Binjai. Untuk mengetahui tingkat efektivitas Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) dalam meningktakan Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Binjai dengan melihat besar kontribusinya. Penetilitian ini menggunakan pendekatan kualitatif dengan penetian deskritif. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder. Data sekunder meliputi wawancara dengan narasumber. Teknik pengumpulan data dengan analisis deskriptif kualitatif yaitu teknik analisis yang tidak menggunakan data numerik atau statistik. Hasil penelitian yang diperoleh yaitu bahwa penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan terhadap Pendapatan Asli Daerah sangat berpengaruh, dan kontribusi penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan di Kota Binjai dalam meningkatkan Pendapatan Asli Daerah dikatagorikan efektif dengan rata-rata

57,28%, dengan kontribusi pada tahun 2018 sebesar 10.18%, pada tahun 2019 sebesar 11,39%, pada tahun 2020 sebesar 10,41 %, pada tahun 2021 sebesar

13,09%, pada tahun 2022 sebesar 12,21 %.

***Kata kunci:*** *Penerimaan PBB, Pengelolaan PBB, Pendapatan Asli Daerah*

